

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE DIA 4 DE NOVEMBRE DE 2009, EN PRIMERA CONVOCATÒRIA

A l'Ajuntament d'Alaior, a les 20 hores 30 minuts, es reuneixen els senyors i les senyores que a continuació s'indiquen, amb l'objecte de desenvolupar sessió de Ple de l'Ajuntament per a la qual han estat prèviament convocats.

Batle-president:	Pau Morlà Florit
1r tnt. de batle:	Antonio Perea Villalonga
2a tnta. de batle:	Laurecia Seguí Torres
3r tnt. de batle:	Josep I. Portella Coll
4t tnt. de batle:	José M. Falagán Asensio
Regidora:	Celia Osorio Tapias
Regidor:	David Moll Mascaró
Regidor:	Ramón Orfila Timoner
Regidor:	Javier Irigaray Fernández
Regidor:	Juan Sintés Riudavets
Regidora:	Gertrudis Verger Febrer

Interventor interí:	Guillem Rotger Coll
Secretària:	Luz Sanz Villarroya

Presideix l'acte el batle president, Pau Morlà Florit, assistit per la secretària de la corporació, Luz Sanz Villarroya.

S'han excusat d'assistir-hi les regidores del Grup Municipal del Partit Popular Misericordia Sugrañes Barenys i Margarita Benejam Marín.

El batle declara obert l'acte.

PRIMER. LECTURA DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

La secretària llegeix l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del Ple de dia 7 d'octubre de 2009, que s'aprova per unanimitat.

SEGON. CORRESPONDÈNCIA I DISPOSICIONS OFICIALS

Es dóna compte dels escrits següents:

- Del Decret d'Alcaldia núm. 5742/2009, de data 9/10/2009, i de l'Informe d'Intervenció relatiu a l'expedient núm. MC 3/2009 d'incorporació de romanents de crèdits de 2008 al pressupost corrent de 2009.

- Del Decret d'Alcaldia núm. 5741/2009, de data 9/10/2009, i de l'Informe d'Intervenció relatiu a l'expedient de liquidació del Pressupost general de 2008.

El Ple de la corporació en resta assabentat.

TERCER. MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR: ORDENACIÓ I VIGILÀNCIA DE L'ESTACIONAMENT DE VEHICLES A SON BOU

El senyor Sintès presenta al Ple de la corporació la moció continguda en el següent dictamen:

"Vista la moció presentada pel Grup Municipal del Partit Popular que diu:

«La platja de Son Bou és una de les més freqüentades de tot Menorca. Per les seves característiques com arenal de major extensió i de més capacitat del territori insular; per la qualitat de les seves aigües; pel seu emplaçament al bell mig de l'illa i les facilitats d'accés, així com també per l'oferta complementària que envolta aquest paratge, durant la temporada turística Son Bou rep a diari ingents quantitats de visitants.

Encara que no es pot rallar de saturació d'aquesta platja, el que sí hem constatat aquest darrer estiu són problemes de bloqueig en l'estacionament més proper a la platja, on ben segur es concentra la majoria de vehicles que visiten aquesta urbanització.

Enguany s'han reproduït de manera reiterada, dia sí dia també, situacions de bloqueig de cotxes com a conseqüència d'aparcaments indeguts. Aquestes indesitjables situacions resulten, malauradament, de comportaments individuals, anàrquics i desconsiderats cap als altres, però en qualsevol dels casos provoquen malestar i enuig entre les persones que els pateixen.

No poder retirar el cotxe quan un ho desitja és, com a mínim, incòmode, però a més a més es poden donar casos d'emergències (per indisposicions o accidents) o perjudicis greus com, per exemple, perdre un avió.

Per tot això, se sol·licita al Ple de la corporació l'adopció dels següents ACORDS:

Primer. Que l'Ajuntament d'Alaior procedeixi a ordenar l'estacionament de la platja de Son Bou, tot senyalitzant les places destinades a vehicles utilitaris i altres.

Segon. Que s'instal·lin panells informatius que recomanin l'ús cívic i el millor aprofitament possible de l'estacionament per part dels usuaris i pel bé d'aquests.

Tercer. Que l'Ajuntament destaquï agents de la Policia Local a la zona per tal d'exercir la convenient vigilància de l'estacionament.»

Sotmesa a votació la moció, s'aprova per unanimitat. No obstant això, la corporació acordarà el que cregui convenient."

El batle manifesta el seu suport a la moció presentada pel senyor Sintès i explica les millores que en anys anteriors s'han efectuat a la parcel·la de la platja de Son Bou destinada a aparcament, i apunta que està bé que es demani de nou a Costes autorització per veure quines millores es poden introduir a l'aparcament.

Per tant, el batle sotmet a votació el dictamen anterior, que és aprovat per unanimitat.

QUART. MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR: REVERSIÓ PÚBLICA DEL POLVORÍ DEL BARRANC D'EN RELLOTGE

El senyor Sintès presenta al Ple de la corporació la proposta de reversió del Polvorí d'acord amb el dictamen que s'adjunta:

"Vista la moció presentada pel Grup Municipal del Partit Popular, que diu:

«Atès que a mitjans dels anys 90 el Ministeri de Defensa va desafectar, juntament amb la bateria de Llucalari, el Polvorí del barranc d'en Rellotge, situat al terme municipal d'Alaior, a les proximitats de les pedreres de Santa Ponça i dins d'una ANEI, de la qual cosa es deriven diversos graus de protecció;

Atès, també, que la citada desafectació confirmà que aquest immoble ha deixat de tenir l'interès estratègic pel qual dècades enrere va ser expropiat i incorporat a les estructures militars de Menorca;

Vista, d'altra banda, la degradació que ha esdevingut a les antigues construccions existents, fet aquest que compromet alguns dels valors paisatgístics i estètics del barranc d'en Rellotge;

Davant el fet que l'ús públic del camí pel qual antigament s'accedia al Polvorí ha restablert una connexió entre dues parts, abans incomunicades, del terme municipal i que aquesta via, grafiada com a part de la xarxa secundària de camins rurals, ha quedat ara per ara incorporada a les rutes insulars de senderisme;

Atesa la valoració demostrada d'ençà la desafectació fins al moment present per tota la ciutadania d'Alaior envers el paratge del Polvorí i ateses les expectatives de reconversió d'aquest en una zona d'equipaments públics, molt propera al nucli de població i, per tant, molt accessible;

Conegudes, així mateix, les inquietuds de diversos col·lectius ciutadans, expressades en un manifest conjunt on es reivindica la titularitat pública del Polvorí i la seva possible utilitat com a equipament de caire socioeducatiu i d'esbarjo;

Davant la imminència per la qual el Ministeri de Defensa podria tancar definitivament el procés de desafectació i alienació d'aquest immoble en el sentit de revertir-ne la titularitat als hereus dels propietaris originals, molt probablement per un preu simbòlic;

Ateses les gestions fetes per successives corporacions municipals per tal d'aconseguir la pretesa titularitat pública de l'antic Polvorí i vistes també les propostes de les diferents forces polítiques que propugnen un aprofitament social, ordenat i coherent, d'aquest àmbit;

Davant la falta d'instal·lacions aptes per atendre les necessitats dels joves, com puguin ser una casa de colònies o alberg de joventut;

I, en consonància amb la Proposta de resolució presentada al Parlament balear pel Grup Popular, amb la qual s'ha demanat el compromís d'inversió del Govern balear per a l'adquisició del Polvorí, per tal de garantir recursos econòmics.

Per tot això, se sol·licita al Ple de la corporació l'adopció dels següents acords:

Primer. Que l'Ajuntament d'Alaior doni suport, amb pronunciament explícit, a les reivindicacions de la plataforma ciutadana que demanda la reversió pública del Polvorí del barranc d'en Rellotge.

Segon. Que el president de la corporació iniciï i/o repregui les oportunes gestions davant l'Administració de l'Estat, en concret amb el Ministeri de Defensa, i també contacti amb els dipositaris privats del dret de reversió, per tal d'impulsar un acord per a l'ús públic directe del Polvorí i evitar així llargs i difícils processos d'expropiació.

Tercer. Que l'alcalde iniciï contactes amb el Govern de la Comunitat Autònoma tot demanant que els Pressupostos de l'any 2010 facin l'oportuna reserva de fons econòmics per poder fer front a la inversió derivada de l'adquisició dels terrenys de l'antic Polvorí.

No obstant això, el Ple amb superior criteri resoldrà.»

Sotmesa a votació la Moció, s'aprova per unanimitat. No obstant això, la corporació acordarà el que cregui convenient."

El senyor Portella contesta que les instal·lacions del Polvorí tenen una existència d'aproximadament cent anys i que el Grup Municipal d'Esquerra Unida ja va presentar una sol·licitud —en el mateix sentit que enguany presenta el senyor Sintès— de reversió del Polvorí a favor de l'Ajuntament, petició que no ha estat atesa pel Ministeri de Defensa.

Recorda que en primer lloc els propietaris tenen dret de reversió i que, si no, l'Ajuntament podria ser la segona persona beneficiada del procés de reversió, però considera que atès el mal estat en què es troben les instal·lacions no poden ser utilitzades i que el més factible seria

enderrocar-les i deixar el terreny apte perquè els veïns d'Alaior puguin fer un passeig per la zona.

El batle recull la proposta del senyor Sintès i hi manifesta el seu acord, si bé comenta la dificultat que suposarà mantenir les instal·lacions del Polvorí per l'estat en què es troben, perquè tal com ha explicat el senyor Portella, estan francament deteriorades.

El batle indica que, en el seu moment, quan l'Ajuntament tractava la possibilitat de fer un alberg juvenil a l'illa de Menorca va oferir les instal·lacions del Polvorí, però la proposta no va resultar interessant; no obstant això, manifesta que dóna suport a la proposta del senyor Sintès sense perjudici del destí que en el futur es pugui donar a aquestes instal·lacions.

Per tant, sotmès el dictamen anterior a votació, és aprovat per unanimitat.

CINQUÈ. MOCIÓ D'ESQUERRA DE MENORCA-INICIATIVA PER ALAIOR: FINANÇAMENT DELS AJUNTAMENTS

El senyor Josep I. Portella presenta als membres de la corporació la moció continguda en el següent dictamen:

"Vista la Moció presentada pel portaveu d'Esquerra de Menorca-Iniciativa per Alaior, que diu:

«De tothom és coneguda la deficitària fórmula de finançament dels ajuntaments, que de cap manera poden assumir la càrrega de serveis que, sense ser de la seva competència, han d'oferir als ciutadans i ciutadanes.

El just i correcte finançament dels ajuntaments és una de les assignatures pendents dels trenta anys de democràcia i la seva situació econòmica, que es pot agreujar per una mala gestió dels recursos, és en general plena de dificultats.

L'actual crisi econòmica, que ha afectat principalment sectors com el de la construcció, tindrà unes repercussions directes molt negatives en una de les principals fonts de finançament dels municipis: les llicències d'obres.

Si aquest fet ja posa de manifest que els ajuntaments no poden basar bona part dels seus recursos en les llicències, també per altres motius, i s'han d'establir amb justícia fons estatals suficients, les darreres decisions del govern del PSOE obren un nou panorama de conflicte.

Si els pressupostos generals de 2009 ja representaven un retall en el finançament dels ajuntaments, els presentats recentment per al 2010 mostren un retall encara major. És així, ja que el Fons Estatal per als municipis patirà una reducció aproximada del 9 %. Si a aquesta retallada hi afegim l'increment de les despeses que suposaria l'increment del percentatge de l'IVA, d'un 16 a un 18 per cent, la situació no pot ser més calamitosa.

Per acabar d'arrodonir el panorama, els ajuntaments han de patir el retard en els ingressos que, per un o altre concepte, reben de l'Administració insular i de l'Administració autonòmica, amb el conseqüent perjudici de les finances municipals i les negatives repercussions sobre els creditors.

Aquesta nova retallada incrementaria la situació d'ofegament econòmic dels ajuntaments. Seria del tot incoherent que el Govern del PSOE, que afirma que no baixarà les prestacions socials en l'actual situació, baixi la ja pobra assignació als ajuntaments que són els que en darrer terme han de fer front a les polítiques socials immediates.

L'anunci d'un segon Pla E, amb menor quantia, no pot ser l'alternativa a un problema estructural, ni pot ser tampoc que els ajuntaments hagin d'estar pendents de decisions arbitràries sobre el seu funcionament.

Els ajuntaments no podem acceptar una nova retallada com aquesta, molt més quan les aspiracions són les d'un finançament major i just a partir dels pressupostos generals de l'Estat.

Per aquesta causa, presentam la següent MOCIÓ:

El Ple de l'Ajuntament d'Alaior acorda dirigir-se als grups parlamentaris en el Congrés dels Diputats, al president del Govern espanyol i al ministre d'Economia per fer-los arribar les següents manifestacions:

1. El desacord d'aquesta corporació davant la nova baixada d'ingressos que per als ajuntaments suposa la previsió de Pressupostos generals per a 2010.
2. La petició que els Pressupostos generals per a 2010 suposin, com a mínim, les mateixes aportacions que el 2009.
3. La petició que el nou model de finançament dels municipis, pel qual existeix la previsió de 2010, tenguin en compte les competències impròpies que exerceixen els ajuntaments, suposi uns ingressos justs d'acord amb els serveis que donen els municipis i deixi de ser de caràcter finalista.
4. La petició que el segon Pla E inclogui una partida no inferior al 40 % que els ajuntaments puguin, si així ho decideixen, dedicar a despesa corrent en matèries tan sensibles com l'educació, la sanitat i el benestar social.

Així mateix, el Ple de l'Ajuntament d'Alaior es dirigeix als grups parlamentaris al Parlament de les Illes Balears i al president del Govern de les Illes Balears, amb les següents peticions:

- 1r. Que l'Administració autonòmica posi al dia el pagament de les quantitats que, per diferent concepte, han de rebre els ajuntaments.
- 2n. Que l'Administració autonòmica inclogui, en els seus pressupostos, una partida per al Fons municipal que, seguint l'acord de la FEMP, de 13 d'octubre, sigui proporcional als 3.000 milions d'euros que es demanen per al conjunt de les comunitats autònomes.

Per últim, el Ple de la corporació acorda dirigir-se al Consell Insular de Menorca per fer-li saber que ja no és suportable el retard en la liquidació de les quantitats que, per diferents conceptes, reben o haurien de rebre els ajuntaments per part del Consell Insular de Menorca.»

Sotmesa a votació la moció, s'aprova per unanimitat. No obstant això, la corporació acordarà el que cregui convenient."

A continuació, intervé el senyor Sintès en nom del Partit Popular per indicar que el grup municipal que representa donarà suport a la moció anterior, si bé han presentat una esmena d'addició a la moció presentada pel senyor Portella a efectes que l'Ajuntament manifesti la voluntat de donar suport a les gestions efectuades per la Federació Espanyola de Municipis i Províncies en l'àmbit nacional i per la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears (FELIB) en l'àmbit balear, i que a continuació es transcriu:

«Que la moció presentada pel Grup Esquerra de Menorca- Iniciativa per Alaior de 16 d'octubre de 2009, núm. RE 5669, s'ampliï en els següents termes:

Que analitzada la moció presentada;

Que atenen a la difícil situació econòmica per la qual travessa el país;

Es proposa l'adopció de la següent proposta d'acord:

L'Ajuntament d'Alaior dóna suport de manera expressa i de forma inequívoca a quantes iniciatives han estat i estan sent plantejades des de la Federació Espanyola de Municipis i Províncies referent al finançament de les administracions locals.

Igualment, mostra el més ferm suport a totes les iniciatives plantejades per la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears en el marc de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i amb referència al finançament de les administracions locals.

Comunicar el present acord al Consell Insular de Menorca, al Govern balear i a la Presidència del Govern d'Espanya.»

El batle també es manifesta a favor de la moció d'alternativa que presenta el senyor Portella a efectes de poder dotar els pressuposts municipals d'uns fons més complets per a les necessitats municipals, per la qual cosa sotmet a votació, en primer lloc, l'esmena d'addició presentada pel Grup Municipal del Partit Popular, que resulta aprovada. I seguidament, sotmet a votació el dictamen amb l'addició proposada i ambdós documents resulten aprovats per unanimitat.

PRECS I PREGUNTES

El senyor Sintès, regidor del Grup Municipal del Partit Popular, formula la pregunta següent:

"Assumpte: posició sobre la moratòria en el comerç

Considerant que l'Ajuntament d'Alaior ha impulsat l'execució de, en les quals normes urbanístiques aprovades per l'Ajuntament es permet l'ús comercial;

Considerant que dit polígon s'ha desenvolupat mitjançant una societat mixta, en la qual els empresaris privats han invertit el seu patrimoni en funció dels usos i activitats permeses segons les normes aprovades pel mateix municipi i pel Consell Insular de Menorca;

Considerant que la Llei de comerç ja estableix que les denominades *grans superfícies comercials* no es poden instal·lar si no compten amb la denominada *licència específica* que atorga la Conselleria de Comerç, Indústria i Energia de la CAIB;

Considerant l'actual situació econòmica, en la qual resulta fonamental incentivar la inversió donant confiança als emprenedors i evitant la pèrdua de valor dels actius empresarials que són necessaris per accedir a les línies de crèdit;

Considerant que la millor defensa que es pot fer dels comerços situats als centres de les poblacions són polítiques urbanístiques que incentivin els ciutadans a l'activitat en el centre i que no se'ls expulsi a la perifèria per interessos especulatius, a més de dotar els centres de les poblacions de bons accessos, aparcaments, infraestructures, serveis públics i privats, i un correcte manteniment de les vies públiques, a més de no incrementar la pressió fiscal;

Considerant que a Menorca, en els darrers anys, hem vingut creixent per davall de la mitjana europea, espanyola i balear; que des de l'any 2001 hem perdut turisme internacional i reduït cada vegada més la temporada turística, i aquesta evolució econòmica sí que ha vingut afectant molt negativament tot el sector de la distribució comercial de Menorca;

Considerant que el senyor Batle ha de defensar els interessos de tots els sectors, és per això que formulam la següent pregunta:

Està conforme el senyor Batle amb la mesura aprovada pel Ple del Consell Insular de Menorca que prohibeix l'obertura de comerços al polígon industrial en contradicció amb la normativa municipal?"

El batle contesta que si la moratoria és temporal i serveix per trobar una sortida al comerç minorista, val la pena intentar-ho. Ara bé, si la moratòria s'allarga, es defensarà la normativa aprovada per aquest Ple referida al polígon industrial d'Alaior.

Seguidament, torna a intervenir el senyor Sintès i demana:

"En la nit del passat dissabte dia 17 d'octubre no es va realitzar el servei de recollida de fems, la qual cosa provocà que el diumenge al matí la població presentés una imatge deplorable.

Davant aquests fets, ens demanam:

1. Qui és el regidor responsable del servei de recollida de fems?
2. Quin és l'horari i quins els dies de recollida? Ja que resulta estrany que tanta gent s'equivoqués de dia per treure els fems.
3. L'empresa concessionària del servei, té l'obligació de netejar els contenidors? Cada quant de temps ho fa?
4. Com és possible que a la porta on es realitza o realitzaven les obres de la deixalleria, actualment paralizades, es trobi plena de bosses de fems, això sense estar en funcionament?
5. Quant estigui en funcionament la deixalleria, què passarà els caps de setmana en aquesta zona si actualment ja està plena de fems?"

La senyora Laurecia Seguí contesta que ella és la regidora responsable del servei; que els fems es recullen cada dia a partir de les nou del vespre; que l'empresa concessionària del servei té l'obligació de netejar els contenidors una vegada cada quinze dies; que a la porta on es feien les obres de la deixalleria s'han deixat contenidors de fems, però que l'Ajuntament ja ha adoptat mesures per evitar que això passi i que confia en la bona actitud dels ciutadans perquè, quan la deixalleria estigui en funcionament, no s'acumulin bosses de fems ni a la porta d'aquesta instal·lació ni a cap altra banda.

I, no havent-hi més intervencions ni més assumptes per tractar, el batle aixeca la sessió, a les 21h del dia indicat a l'encapçalament, de la qual s'estén aquesta acta, que, com a secretària, certifico.